



Ambasciata d'Italia
Tirana

VERBALE DI GARA N. 1
PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36
Valutazione Documentazione Amministrativa
PRIMA SEDUTA PUBBLICA

| | |
|------------------------------|--|
| Oggetto | Servizio di vigilanza non armata diurna e notturna (7gg/7gg, h.24) del comprensorio dell'Ambasciata d'Italia, sito in Rruga Papa Gjon Pali II nr. 2, dell'immobile sede della Residenza del Capo Missione sito in Rruga e Elbasanit nr.2 a Tirana e servizio di custodia h24 presso l'immobile sito in Rruga Don Bosko 4001 Scutari (ALB). |
| CIG | B56F6E1A4F |
| CUP | |
| Importo di gara | € 725.967,62 |
| Scelta del contraente | Procedura Aperta |
| Modalità | TELEMATICA |

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con decisione a contrarre n.16 del 30 gennaio 2025, per l'affidamento dei servizi in oggetto, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che nel disciplinare di gara è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica il periodo compreso tra la data di pubblicazione dell'avviso di gara e il 6 marzo 2025 alle ore 12:00;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative, come di seguito elencate:

| Partecipante | Indirizzo | Data e ora di arrivo | Protocollo |
|---|--|-----------------------------|-------------------------|
| NAZERI 2000 Sh.p.k. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | Kavaja Street, Condor Centre, Floor 2, Tirana, | 03/03/2025 13:50 | n. XX del 03/03/2025 |
| OKTAPUS SECURITY Sh.p.k. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | Rruga "Bardhok Biba", OLD Tirana Bulding, Tiranë | 06/03/2025 09:49 | n. XX del 06/03/2025 |
| AULONA-POL-1 Sh.p.k. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, | Vlore Bulevardi Ismail Qemali, Lagjja Pavarësia, Pallati Riviera | 06/03/2025 10:19 | n. XX del 06/03/2025 |

Handwritten signature and initials



Ambasciata d'Italia
Tirana

| | | | |
|--|---|---------------------|-------------------------|
| comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | 2, Kati 3 (prane stadiumit Flamurtari) | | |
| Pelikani Security Sh.p.k. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | Tirane Kashar Lagjja Koder Kashar, Rruga Iliria, godina nr.1, nr.pasurie 1177/21//22, zona kadastrale 2105, Autostrada Tirane-Durres km.9 | 06/03/2025 11:25 | n. XX del 06/03/2025 |

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

alle ore 10:30 del giorno 12 marzo 2025, si è riunita presso l'Ambasciata d'Italia in Tirana la Commissione costituita con Decreto n. 15 del 6 marzo 2025 alla presenza in VTC dei seguenti OE come rappresentati:

| Concorrente | Presente | Rappresentante |
|--|----------|-----------------------|
| NAZERI 2000 Sh.p.k.- P.IVA: K31422029Q Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | SI | Sig. Arben Cauli |
| OKTAPUS SECURITY Sh.p.k.- P.IVA: K31515076S Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | SI | Sig. Dhamaj Klajdi |
| AULONA-POL-1 Sh.p.k.- P.IVA: K26307202E Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | SI | Sig. Ilir Hysen Gjoçi |
| Pelikani Security Sh.p.k.: K11423005T Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | SI | Sig. Vesel Demiraj |

e procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Handwritten signatures and initials in blue ink.



Ambasciata d'Italia
Tirana

| Partecipante | Informazioni busta amministrativa | Offerta |
|---|---|--|
| <p>NAZERI 2000 Sh.p.k.- P.IVA: K31422029Q</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p> | <p>Nome file: Busta "A - Documenti amministrativi".rar</p> <p>Dimensione file: 29.25 MB</p> <p>Impronta MD5: 6d2777583ba8cbd19ec8415556e848ab</p> | <p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Integrazioni richieste:</p> <p>a. DOE 1. Parte III paragrafo D. punto 6) Chiarimenti su dichiarazione concernente il rispetto delle norme sul diritto al lavoro dei disabili.</p> <p>2. Parte IV paragrafo A. Idoneità</p> <p>3. Parte IV paragrafo C. Capacità tecniche e professionali</p> <p>e. Documento licenza data timbro elettronico 28 11 2024: aggiornare</p> <p>j. Impegno garanzia contratto 10% data incompleta</p> <p>m. impegno presentazione polizza RCP data incompleta</p> <p>n. Giro affari esercizi 2022 – 2024: presentare rendiconto finanziario 2024 conti societari.</p> <p>o. Attestazioni servizi simili 2022 – 2024</p> <p>Referenze 2022 - 2024 prive di data esatta e/o prive di importo contrattuale per ciascun esercizio finanziario: integrazioni come da disciplinare.</p> <p>p. dichiarazione Incaricato sicurezza sul lavoro: 1. riferimento gara non pertinente</p> <p>2. integrare con certificato idoneo "Person përgjegjës për sigurinë dhe shëndetin në punë"</p> |
| <p>OKTAPUS SECURITY Sh.p.k. - P.IVA: K31515076S</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p> | <p>Nome file: Dokumenta Administrative-Zarfi A.rar</p> <p>Dimensione file: 40.12 MB</p> <p>Impronta MD5: cb603661d50376d15a0a7d2b5b65f117</p> | <p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Integrazioni richieste:</p> <p>a. DOE 1. Parte IV paragrafo A Idoneità: Chiarimenti su dichiarazione particolare autorizzazione</p> <p>2. Parte IV, paragrafo C. capacità tecnica e professionale: chiarimenti su "numero di anni" e "descrizione" servizi</p> <p>3. Parte V dichiarazioni finali: e-mail non presente</p> <p>b. Informativa trattamento dati personali priva di luogo e data</p> <p>e. Documento licenza data timbro elettronico 15 05 2024: aggiornare</p> <p>j. Impegno garanzia contratto 10% da parte di istituto bancario o assicurativo o altro soggetto abilitato</p> |

3
lu up of



Ambasciata d'Italia
Tirana

| | | |
|---|---|---|
| | | <p>alla data di scadenza presentazione offerta mancante</p> <p>m. Impegno da parte società assicurativa polizza RCP alla data di scadenza presentazione offerta mancante</p> <p>n. Giro affari esercizi 2022 – 2024: presentare rendiconto finanziario 2024 conti societari</p> <p>o. Attestazioni servizi simili: integrare con attestazioni aggiornate rilasciate dal Committente privato/ente pubblico con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione. Le attestazioni in lingua albanese devono essere tradotte in lingua italiana.</p> <p>p. dichiarazione incaricato sicurezza sul lavoro: integrare con certificato idoneo "Person përgjegjës për sigurinë dhe shëndetin në punë"</p> |
| <p>AULONA-POL-1 Sh.p.k. - P.IVA: K26307202E</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p> | <p>Nome file: BUSTA A documenti amministrativi.rar Dimensione file: 16.65 MB Impronta MD5: f5990d9afb4ae60dd499f39d404343bc</p> | <p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Integrazioni richieste</p> <p>a. DOE 1. Parte IV paragrafo C. capacità tecnica e professionali: "descrizione" non pertinente agli anni di esame di gara. Integrazioni. Non prevista presentazione di CV.</p> <p>e. Documento licenza data timbro elettronico 03 11 2020: aggiornare</p> <p>j. Impegno garanzia contratto 10% ATLANTIK privo di data di emissione</p> <p>m. Impegno polizza RCP ATLANTIK privo di data di emissione</p> <p>o. Attestazioni servizi simili: Referenze/ attestazioni di Committenti prive di periodo e/o importo contrattuale, altri documenti prodotti in lingua albanese non tradotti. Si conferma la richiesta di presentazione attestazioni del/dei Committenti (non autocertificazioni). I documenti in lingua albanese devono essere tradotti</p> <p>p. dichiarazione incaricato sicurezza sul lavoro: integrare con certificato idoneo (in lingua albanese Certifikatë kualifikimi "Person përgjegjës për sigurinë dhe shëndetin në punë")</p> |

Handwritten signature in blue ink.



Ambasciata d'Italia
Tirana

| | | |
|--|--|---|
| <p>Pelikani Security Sh.p.k.: K11423005T</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p> | <p>Nome file: BUSTA A, Documenti amministrativi.zip Dimensione file: 61.89 MB Impronta MD5: 307e9116bd680ab50e6f4994ac41a067</p> | <p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Integrazioni richieste</p> <p>a. DOE 1. Parte III paragrafo D. punto 6) Chiarimenti su dichiarazione concernente il rispetto delle norme sul diritto al lavoro dei disabili.</p> <p>j. Impegno garanzia contratto 10% da parte di istituto bancario o assicurativo o altro soggetto abilitato alla data di scadenza presentazione offerta mancante</p> <p>m. Impegno da parte società assicurativa polizza RCP alla data di scadenza presentazione offerta mancante</p> <p>o. Attestazioni servizi simili 2022 – 2024: Si conferma la richiesta di presentazione attestazioni del/dei Committenti (non autocertificazioni). I documenti in lingua albanese devono essere tradotti.</p> |
|--|--|---|

Si procede pertanto a soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 11:35 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 21 marzo 2025 alle ore 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente, Cons. Luigi Mattiolo

Il Componente, RUP, dr.ssa Donatella Fattori

Il Componente e segretario verbalizzante, dr. Fabio Manno